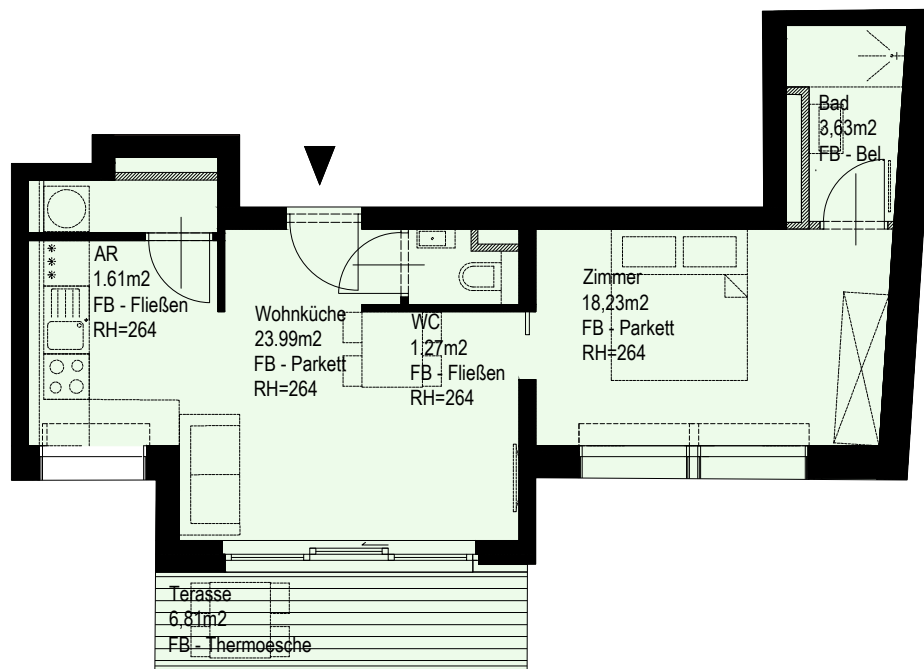


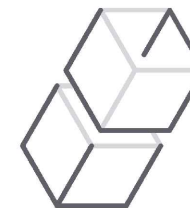
www.architekt-kosari.at  
Tel 0043 (0)699 11 33 55 46  
Tel | Fax 0043 (0)1 966 63 63

Spiegelgasse 21  
Top 6 1010 Wien

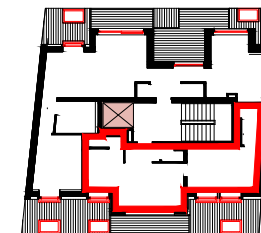
ZT GmbH  
**KOSARI**  
ARCHITEKTEN



Grundriss 1:100



**EGBON  
GROUP**



### RAUMAUFTeilUNG

TOP 11

Wohnküche	23,99m <sup>2</sup>
Bad	3,63m <sup>2</sup>
WC	1,27m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,61m <sup>2</sup>
Zimmer	18,23m <sup>2</sup>

Summe 48,73m<sup>2</sup>

Kellerabteil 3,85m<sup>2</sup>

#### Projekt:

Johann-Weber-Straße 81  
1210 Wien

#### Planinhalt:

DG 02 Top 11

#### Maßstab

M 1:100



**Datum**  
21.11.2020

**Anmerkung:** Ausstattung gemäß Baubeschreibung. Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Badewanne/Dusche, Waschtisch und WC ist nicht Teil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Einbauküche, Spielplatz- und Gartengestaltung sind im Kaufpreis nicht enthalten. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Cirka Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Vorbehaltlich Änderungen aufgrund Statik, Haustechnik und Bauphysik. **Türhöhe:** 210cm ü.FFOK